



"Согласовано"

М.П.

*Ю.Ю. Комарова*



Приложение № 2 к Порядку

Утверждения

Директор ГБУ КСЖД

Н.Ю. Комарова

Отчет

о результатах деятельности государственного учреждения, подведомственного Департаменту труда и социальной защиты населения города Москвы, и об использовании закрепленного за ним государственного имущества

01 января 2020 г.

Наименование учреждения  
Юридический адрес  
Периодичность: годовая

ГБУ КСЖД  
125430 г. Москва Пятницкое шоссе дом 31 корпус 2

Коды	
Форма по ОКУД	
Дата	01.01.2020
по ОКПО	1838327
ИНН	7733080063
КПП	773301001

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1. Основные: Управление, контроль и организация системы социального обслуживания и постоянного проживания в социальных жилых домах одиноких граждан пожилого возраста, супружеских пар граждан пожилого возраста, инвалидов, передавших в собственность города Москвы принадлежащие им на праве собственности жилые помещения	Организация и предоставление социального-бытового социально-медицинского культурного и других видов обслуживания граждан проживающих в социальных жилых домах; создание условий для активного образа жизни проживающим в социальных жилых домах; обеспечение эксплуатации социальных жилых домов поддержание их и прилегающих к ним территорий в надлежащем состоянии в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации, организации учета проживающих в результате заселения квартир на основании договоров найма, в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социального обслуживания населения города Москвы, организация и обеспечение обслуживания проживающих через лечебно-профилактические учреждения здравоохранения; организация функционирования всех служб социальных жилых домов, обеспечивающих социально-бытовое, культурное и другое обслуживание проживающих, осуществление выполнения функций балансодержателя социальных жилых домов; организация и обеспечение безопасного функционирования социальных жилых домов (обеспечение пожарной безопасности, охрана учреждения, проведение мероприятий по гражданской обороне), внедрение в практику новых форм и методов социального обслуживания в зависимости от характера нуждаемости населения в социальной поддержке и с учетом социально-экономического развития города Москвы; оказание медицинской помощи, в том числе работ и услуг по оказанию первичной(доврачебной) помощи на основании выданной лицензии; проведение мероприятий по повышению профессионального уровня работников Учреждения.	Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", Федеральный закон Российской Федерации от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"; Закон города Москвы от 09.07.2008 г. № 34 "О социальном обслуживании населения и социальной помощи в городе Москве", постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 г. № 829-ПП "О социальном обслуживании граждан в городе Москве", постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 года № 827-ПП "Об утверждении дополнительного перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление социальных услуг в городе Москве по формам социального обслуживания, установленных федеральным законодательством"; приказ Департамента социальной защиты населения города Москвы от 26.08.2015 г. № 739 "Об утверждении стандартов социальных услуг"; приказ Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 28.09.2015 г. № 865 "Об утверждении тарифов на социальные услуги"; Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социального обслуживания населения города Москвы, утвержденное приказом Департамента труда и социального обслуживания населения города Москвы от 29.12.2016 г. № 1615; Устав Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекс социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы, утвержденный приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 02.12.2015г. №1223.
2		3

10

<p>2. <b>Пункт:</b> Оказание юридических и психологических услуг, организация питания и торгово-бытового обслуживания проживающих в социальном жилом доме, оказание дополнительных социально-бытовых и социально-медицинских услуг в соответствии с перечнем и тарифами, утвержденными Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы</p>		<p>Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", Федеральный закон Российской Федерации от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Закон города Москвы от 09.07.2008 г. № 34 "О социальном обслуживании населения и социальной помощи в городе Москве", постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 г. № 829-ПП "О социальном обслуживании граждан в городе Москве", постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 года № 827-ПП "Об утверждении Дополнительного перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление социальных услуг в городе Москве по формам социального обслуживания, установленным федеральным законодательством", приказ Департамента социальной защиты населения города Москвы от 26.08.2015 г. № 739 "Об утверждении стандартов социальных услуг", приказ Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 28.09.2015 г. № 865 "Об утверждении тарифов на социальные услуги", Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социальной защиты населения города Москвы, утвержденное приказом Департамента труда и социального обслуживания города Москвы от 29.12.2016 г. №1615, Устав Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекс социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы, утвержденный приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 02.12.2015г. №1223.</p>
--	--	--

### 1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

1	2	3
Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
<p>1.1.1. Покупка и доставка за счет средств получателя социальных услуг на дом продуктов питания, горячих обедов из торговых организаций.</p> <p>1.1.2. Помощь в приготовлении пищи.</p> <p>1.1.4. Покупка и доставка за счет средств получателя социальных услуг на дом товаров первой необходимости.</p> <p>1.1.5. Оказание помощи в проведении уборки жилых помещений.</p> <p>1.1.7. Сдача вещей в стирку, химчистку, ремонт и обратная их доставка за счет средств получателя социальных услуг.</p> <p>1.1.9. Содействие в осуществлении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, услуги связи (в том числе снятие показаний приборов учета потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа, заполнение квитанций, оплата по счетам).</p> <p>1.1.10. Содействие в организации предоставления услуг организациями торговли, организациями, оказывающими коммунальные услуги и услуги связи, а также другими организациями, оказывающими услуги населению.</p> <p>1.1.11. Доставка книг, покупка газет и журналов за счет средств получателей социальных услуг.</p> <p>1.2.6. Содействие в оказании медицинской помощи.</p>	<p>физические лица</p>	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 28 декабря 2013 г. N 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", Постановление Правительства Москвы № 829-ПП от 26 декабря 2014 года «О социальном обслуживании граждан в городе Москве», Постановление Правительства Москвы от 26 декабря 2014 г. N 827-ПП "Об утверждении дополнительного перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление социальных услуг в городе Москве по формам социального обслуживания, Приказ Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 26 августа 2015 г. №739, Приказ Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 28 сентября 2015 г. №865</p>

1.2.8. Содействие в проведении реабилитационных мероприятий (медицинских, социальных), в том числе для инвалидов, на основании индивидуальных программ реабилитации.	
1.2.9. Содействие в обеспечении по заключению медицинской организации лекарственными препаратами и медицинскими изделиями.	
1.6.1. Помощь в оформлении документов, исключающая случаи оформления документов, затрагивающих интересы третьих лиц, оказание помощи в написании писем.	
1.6.3. Оказание помощи по вопросам организации пенсионного обеспечения и предоставления других социальных выплат.	

### 1.3. Перечень документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	серия 77 № 017662303 МИ Федеральная налоговая службы №46 по г. Москве ОГРН 1037739453740, ГРН 2207701615867 от 25.02.2020 г. МИ Федеральная налоговой службы №46 по г. Москве	бессрочно
Лист записи ЕГРЮЛ	№ 071-476 от 06.04.1998 г. серия ВИ № 009363 Московская регистрационная палата	бессрочно
Свидетельство о регистрации МРП	серия 77 № 007250828 Выдано МИ МНС России №839 по г. Москве	бессрочно
Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г.	Утвержден Приказом ДТСЗН г. Москвы от 02.12.2015г. № 1223, зарегистрирован МИФНС № 46 по г. Москве 09.12.2015г. за № 2157748995116	бессрочно
Устав ГБУ КСЖД		бессрочно

### 1.4. Информация о сотрудниках учреждения

Категория работника	Количество работников на начало отчетного периода		Количество работников на конец отчетного периода		Квалификация работников (уровень профессионального образования)*	Средняя заработная плата (руб.)		
	по штатному расписанию	фактически	по штатному расписанию	фактически		год, предшествующий	отчетный период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Руководители	1,00	1,00	1,00	1,00	1ч-1	1ч-1	212 283,30	326 441,70
Заместители руководителей	10,00	10,00	10,00	10,00	10ч-1	10ч-1	110 253,40	143 965,80
Специалисты	51,50	51,00	69,00	64,00	27ч-1,1ч-2,18ч-3,4ч-4,1ч-5	34ч-1,21ч-3,6ч-4,3ч-5	60 073,60	73 244,91
Служащие	73,50	62,00	56,00	45,00	10ч-1,27ч-3,14ч-4,10ч-5,1ч-6	8ч-1,14ч-3,13ч-4,9ч-5,1ч-6	53 954,90	55 706,21
Рабочие	136,00	124,00	136,00	120,00			62 517,43	75 104,80
<b>Всего:</b>								

\*уровень профессионального образования: высшее - 1, среднее профессиональное - 2, среднее общее образование - 3, основное общее образование - 4

**Раздел 2. Результат деятельности учреждения**  
**2.1. Информация об исполнении государственного задания и объеме финансового обеспечения этого задания**

№ пп	Перечень работ (услуг) выполненных бюджетным учреждением в отчетном периоде		Установлено государственным заданием	Выполнено	% выполнения	Причины невыполнения/перевыполнения
	Наименование работ (услуг)	Деятельности организаций/ИУ				
1	Административное обеспечение деятельности организаций/ИУ		341,00	341,00	100,00	
2	Предоставление социального обслуживания в стационарной форме, включая оказание социально-бытовых услуг, социально-медицинских услуг, социально-психологических услуг, социально-педагогических услуг, социально-трудовых услуг, социально-правовых услуг, услуг в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности (СЖД/УС)		325,00 668,00	327,00 668,00	100,62 100,30	Превышение заселения над смертностью проживающих
<b>Итого</b>						

**2.2. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности**

№№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя					Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	Динамика изменения (стр.5-стр.4)	% изменения		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Балансовая стоимость нефинансовых активов учреждения (ф.0503768 стр. 010-070+110+150+190+260)	руб.	1 249 263 309,79	1 271 082 594,16	21 819 284,37	101,75	Поступление основных средств, увеличение стоимости земельных участков	
1.1	Недвижимое имущество, всего: (ф. 0503768 стр. 311)	руб.	328 035 364,06	328 035 364,06	0,00	0,00		
1.2	Остаточная стоимость недвижимого имущества (ф. 0503768 стр. 311-стр.321)	руб.	254 712 746,02	251 435 123,62	-3 277 622,40	98,71	Начисление амортизации в 2019 г.	
1.3	Особо ценное движимое имущество, всего (ф. 0503768 стр. 312)	руб.	42 925 467,82	44 641 817,82	1 716 350,00	104,00	Поступление основных средств	
1.4	Остаточная стоимость особо ценного движимого имущества (ф. 0503768 стр. 312-стр.322)	руб.	8 813 364,17	8 674 155,25	-139 208,92	98,42	Начисление амортизации в 2019 г.	
2.	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порчи материальных ценностей (ф. 0503769 гр. 5 ст. 20971000, 20974000, 20981000, 20982000 КФО 2)	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
Справочно:								
	Сумма недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.						
	Сумма дебиторской задолженности (ф.0503730 стр. 250 + стр. 260)	руб.			0,00	0,00		
3.	в том числе:		24 951 893,71	17 124 137,32	-7 827 756,39	68,63	Уменьшение связано с оплатой арендаторами начисленной арендной платы в 2019 г. и списанием просроченной дебиторской задолженности	
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.			0,00	0,00		
	Сумма кредиторской задолженности (ф.0503730 стр.410 + стр.420 + стр. 470)	руб.	4 023 854,78	3 587 717,95	-436 136,83	89,16	Уменьшение по фактически полученным работам, услугам за декабрь 2019 г.	
4.	в том числе:							
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.			0,00	0,00		



2.3. Показатели исполнения плана финансово-хозяйственной деятельности

(руб.)

п/п	Наименование показателя	Планировый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1	Поступления, всего (с учетом возвратов)	191 447 608,00	189 322 089,58	98,89	
в том числе					
	Субсидии на выполнение государственного задания на иные цели	172 216 930,00	172 216 930,00	0,00	
	Поступления от приносящей доход деятельности, всего	5 449 478,00	5 449 478,00	0,00	
					Оплата налога на прибыль со всей суммы полученных доходов, получение дохода по гранту "Московское долголетие" за фактическое проведение занятий с участниками программы
		13 781 200,00	11 655 681,58	84,58	
в том числе					
	Поступления от оказания государственным бюджетным учреждением услуг, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе (справочно)	5 400 000,00	3 351 403,20	62,06	Оплата налога на прибыль (2165012.00) со всей суммы полученных доходов за счет поступлений от оказания платных услуг (5516415.20)
	Доходы от частной оплаты стационарного социального обслуживания граждан - жителей города Москвы в размере 75% установочной гражданской пенсии				
	Иные доходы	8 381 200,00	8 304 278,38	99,08	
2	Выплаты, всего	214 314 358,76	181 140 132,60	84,52	
в том числе					
	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций (КА 100)	164 643 194,35	137 838 760,08	83,72	
в том числе					
	Фонд оплаты труда учреждений (КА 111)				
	Иные выплаты персоналу учреждений, за исключением фонда оплаты труда (КА 112)	127 682 500,00	107 323 180,62	84,05	Оставшиеся средства - досрочное финансирование выполнения государственного задания в 2020 году и неразрешенный к использованию остаток денежных средств 2019 г.
	Иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда учреждений, лицам, привлекаемым согласно законодательству для выполнения отдельных полномочий (КА 113)	1 030,00	1 030,00	0,00	
	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений (КА 119)	36 959 664,35	30 514 549,46	82,56	Оставшиеся средства - досрочное финансирование выполнения государственного задания в 2020 году и неразрешенный к использованию остаток денежных средств 2019 г.
	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд (КА 200)	43 411 180,41	37 042 068,11	85,33	
в том числе					
	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества (КА 243)				
	Прочая закупка товаров, работ и услуг (КА 244)	43 411 180,41	37 042 068,11	85,33	Оплата фактически полученных работ, услуг (экономия по коммунальным услугам, работам и услугам по содержанию имущества и прочим услугам)

Социальное обеспечение и иные выплаты населению (КА 300)	637 000,00	636 320,41	99,89
в том числе:			
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств (КА 321)	637 000,00	636 320,41	99,89
Иные бюджетные ассигнования (КА 800)	5 622 984,00	5 622 984,00	0,00
в том числе:			
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда (КА 831)			0,00
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога (КА 851)	5 590 242,00	5 590 242,00	0,00
Уплата прочих налогов, сборов (КА 852)	32 742,00	32 742,00	0,00
Уплата иных платежей (КА 853)			0,00
Справочно:			
3	Объем публичных обязательств, всего		0,00

#### 2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)\*

Наименование работы (услуги)	Изменение цены (руб.)			
	на 01 января отчетного года	на 01 апреля отчетного года	на 01 июля отчетного года	на 31 декабря отчетного года
1	2	3	4	5
				6

\* по итогам заполнения таблицы, указать причины изменения цен

#### 2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

бесплатно	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)		Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)	
	частично платно	полностью платно	частично платных	полностью платных
1	2	3	4	5
325,00	2,00			9 506,48

#### 2.6. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3

#### Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Единица измерения	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Балансовая стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	328 035 364,06	328 035 364,06	114 818 587,35	117 098 372,95	442 853 951,41	445 133 737,01
в т.ч. - переданного в аренду	руб.	3 583 967,45	7 564 792,63			3 583 967,45	7 564 792,63