

"Согласовано"

М.П. « » 20 г.



Приложение № 2 к Порядку «Утверждаю»

М.П. « » 20 г.

Отчет о результатах деятельности государственного бюджетного учреждения, подведомственного Департаменту труда и социальной защиты населения города Москвы, и об использовании закрепленного за ним государственного имущества

01 января 2019 г.

Наименование учреждения Государственное бюджетное учреждение города Москвы Комплекс социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы  
Юридический адрес 125430 г. Москва Пятницкое шоссе дом 31 корпус 2

Периодичность: годовая

Форма по ОКУД

Дата 01.01.2019

по ОКПО 18383527

ИНН 7733080063

КПП 773301001

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
1. Основные:	Организация и предоставление социального, в том числе социально-бытового, социально-медицинского, культурного и других видов обслуживания граждан, проживающих в социальных жилых домах. Создание условий для активного образа жизни проживающих в социальных жилых домах. Обеспечение эксплуатации социальных жилых домов, поддержание их и прилегающих к ним территорий в надлежащем состоянии в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации. Организация учета проживающих в результате заселения квартир на основании договоров найма, в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социального обслуживания населения города Москвы. Организация и обеспечение обслуживания проживающих через лечебно-профилактические учреждения здравоохранения. Организация функционирования всех служб социальных жилых домов, обеспечивающих социально-бытовое, культурное и другое обслуживание проживающих. Осуществление выполнения функций балансодержателя социальных жилых домов. Организация и обеспечение безопасного функционирования социальных жилых домов (обеспечение пожарной безопасности, охрана учреждения, проведение мероприятий по гражданской обороне). Внедрение в практику новых форм и методов социального обслуживания в зависимости от характера нуждаемости населения в социальной поддержке и с учетом социально-экономического развития города Москвы. Оказание медицинской помощи, в том числе работ и услуг по оказанию первичной (доврачебной) помощи на основании выданной лицензии. Проведение мероприятий по повышению профессионального уровня работников Учреждения.	Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", Закон города Москвы от 09.07.2008 г. № 34 "О социальном обслуживании населения города Москвы", Постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 г. № 829-ПП "О социальном обслуживании граждан в городе Москве", Постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 года № 827-ПП "Об утверждении дополнительного перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление социальных услуг в городе Москве по формам социального обслуживания, установленным федеральным законодательством", Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социального обслуживания населения города Москвы, утвержденное Приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 29.12.2016 г. № 1615, Устав Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекс социальных жилых домов, утвержденный приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 02.12.2015 г. № 1223.
Управление, контроль и организация системы обслуживания и проживания в социальных жилых домах для одиноких пенсионеров и инвалидов, одиноких супружеских пар пенсионного возраста		
2. Иные:		
Оказание юридических и психологических услуг, организация питания и торгово-бытового обслуживания проживающих в социальном жилом доме.		Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", Постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 г. № 829-ПП "О социальном обслуживании граждан в городе Москве", Постановление Правительства Москвы от 26.12.2014 г. № 827-ПП "Об утверждении дополнительного перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное предоставление социальных услуг в городе Москве по формам социального обслуживания, установленным федеральным законодательством", Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений в социальных жилых домах системы социального обслуживания населения города Москвы, утвержденное Приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 29.12.2016 г. № 1615, Устав Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекс социальных жилых домов, утвержденный приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 02.12.2015 г. № 1223.

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
1	2	3

### 1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	серия 77 № 017662303	бессрочно
лист записи ЕГРЮЛ	ОГРН 1037739453740; ГРН 2157748995116 от 09.12.2015 г.	бессрочно
свидетельство о регистрации МРП	№ 071.476 от 06.04.1998 г. серия ВИ № 009363	бессрочно
свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ	серия 77 № 007250828	бессрочно
Устав ГБУ КСЖД	Утвержден Приказом ДТСЗН г. Москвы от 02.12.2015г. № 1223, зарегистрирован МИФНС № 46 по г. Москве 09.12.2015г. за № 2157748995116	бессрочно

### 1.4. Информация о сотрудниках учреждения

Категория работника	Количество работников на начало отчетного периода		Количество работников на конец отчетного периода		Уровень работников (уровень профессионального образования)		менюша штатных единиц	Расходы на оплату труда (руб.)		Средняя заработная плата (руб.)	
	по штату	фактически	по штату	фактически	на начало периода	на конец периода		едшествующий отч	отчетный период	едшествующий отч	отчетный период
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
руководители	11,00	10,00	11,00	11,00	10ч.-1	11ч.-1		12 758 684,85	16 118 397,24	106 323,37	122 109,07
специалисты	51,50	47,00	51,50	51,00	24ч.-1,1ч.-2,18ч.-3,3ч.-4,1ч.-5	27ч.-1,1ч.-2,18ч.-3,4ч.-2,1ч.-1		32 057 562,81	36 765 043,20	56 839,65	60 073,60
служащие											
рабочие	67,50	62,00	73,50	62,00	8ч.-1,18ч.-3,15ч.-4,14ч.-5,7ч.-6	10ч.-1,27ч.-3,14ч.-4,10ч.-5,1ч.-6	увеличение штата в связи с введением ночных диспетчеров, согласно распоряжения ДТСЗН.	40 129 674,45	40 142 500,28	53 937,73	53 954,97
<b>Всего:</b>	<b>130,00</b>	<b>119,00</b>	<b>136,00</b>	<b>124,00</b>				<b>84 945 922,11</b>	<b>93 025 940,72</b>	<b>59 485,94</b>	<b>62 517,43</b>

\*уровень профессионального образования: высшее – 1, неполное высшее – 2, среднее профессиональное – 3, начальное профессиональное – 4, среднее (полное) общее – 5, основное общее – 6, не имеют основного общего – 7

## Раздел 2. Результат деятельности учреждения

### 2.1. Информация об исполнении государственного задания и объеме финансового обеспечения этого задания

Перечень работ (услуг) выполненных бюджетным учреждением в отчетном периоде		Установлено гос. заданием	Выполнено	% выполнения	Причины невыполнения
№пп	Наименование работы (услуги)				
	Предоставление социального обслуживания в стационарной форме, включая оказание социально-бытовых услуг, социально-медицинских услуг, социально-психологических услуг, социально-педагогических услуг, социально-трудовых услуг, социально-правовых услуг, услуг в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности (СЖД)	340,00	339,00	99,71	Превышение смертности проживающих над заселением
<b>Итого</b>		<b>340,00</b>	<b>339,00</b>	<b>99,71</b>	

### 2.2. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

№№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	Динамика изменения (гр.5-гр.4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения (ф.0503730 стр. 030 + 060 + 070 )	руб.	1 075 971 924,03	1 069 117 619,15	-6 854 304,88	99,36	Изменение произошло из-за выбытия и поступления основных средств
2.	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	106 325,32	106 325,32	0,00	100,00	

справочно:

	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.			0,00	0,00	
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.			0,00	0,00	
3.	Сумма дебиторской задолженности (ф.0503730 стр. 250 + стр. 260)	руб.	1 818 647,80	24 951 893,71	23 133 245,91	1 372,00	Увеличение за счет начисления арендной платы до окончания срока действия договора аренды, согласно федеральным стандартам
в том числе:							
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.			0,00	0,00	
4.	Сумма кредиторской задолженности (ф.0503730 стр.410 + стр.420 + стр. 470)	руб.	1 645 680,30	4 023 854,78	2 378 174,48	244,51	Увеличение из-за выставления подрядными организациями счетов для оплаты полученных работ(услуг) за декабрь 2018 г.
в том числе:							
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.			0,00	0,00	
5.	Итоговая сумма актива баланса	руб.	1 118 307 723,43	1 118 718 132,48	410 409,05	100,04	увеличение стоимости ОС из-за получения ОС по централизованным поставкам, увеличение остатка денежных средств на лицевом счете из-за досрочного финансирования 2019 г.

### 2.3. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности

(руб.)					
п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1.	Остаток средств на начало года (ф.0503779 КФО 2 + 4 + 5)	X		X	
2.	Поступления, всего	144 783 302,39	39 279 870,26 141 612 961,59	97,81	
в том числе:					
	Субсидии на выполнение государственного	130 623 012,59	130 623 012,59	100,00	
	Субсидии на иные цели	4 218 052,00	4 218 052,00	100,00	
	Поступления от оказания государственным бюджетным учреждениям услуг, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе(справочно)	8 034 084,27	2 110 172,20	26,27	Расторжение договоров на оказание иных платных услуг в течение года
	Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего	9 942 237,80	6 771 897,00	68,11	Расторжение договоров на оказание иных платных услуг в течение года, недополучение оплаты за грант "Московское долголетие" за декабрь 2018 г., уменьшение возмещения за коммунальные услуги от арендаторов в связи с экономным расходом воды и электричества арендаторами
	в том числе:			0,00	
	75% пенсии				
	иные доходы	9 942 237,80	6 771 897,00	68,11	
3.	Выплаты, всего	184 063 172,65	159 554 870,89	86,68	
в том числе:					
	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	140 464 096,73	120 168 345,95	85,55	
	из них:				
	Заработная плата	109 236 333,57	93 025 940,72	85,16	Финансирование государственного задания на 2019 г.
	Прочие выплаты	185 688,08	185 688,08	100,00	
	Начисления на выплаты по оплате труда	31 042 075,08	26 956 717,15	86,84	Финансирование государственного задания на 2019 г.
	Оплата работ, услуг, всего	38 803 063,95	35 005 607,06	90,21	
	из них:				
	Услуги связи	1 293 280,00	1 135 961,28	87,84	Оплата услуг связи произведена по фактически выставленным счетам
	Транспортные услуги			0,00	

Коммунальные услуги	20 411 513,36	18 526 795,23	90,77	Оставлены денежные средства для оплаты счетов за коммунальные услуги за декабрь 2018 г.
Арендная плата за пользование имуществом			0,00	
Работы, услуги по содержанию имущества	6 508 469,94	5 666 461,35	87,06	Оставлены денежные средства на финансирование государственного задания на 2019г.
Прочие работы, услуги	10 589 800,65	9 676 389,20	91,37	Оплата прочих работ(услуг) произведена по фактически выставленным счетам, оставлены денежные средства для оплаты оказанных работ за декабрь 2018 г.
Безвозмездные перечисления организациям, из них:	0,00	0,00	0,00	
Безвозмездные перечисления государственным и Социальное обеспечение, всего	0,00	0,00	0,00	
Пособия по социальной помощи населению			0,00	
Пенсии, пособия, выплачиваемые организациями сектора государственного управления			0,00	
Прочие расходы	4 312 794,00	4 312 700,00	100,00	
Поступление нефинансовых активов, всего	483 217,97	68 217,88	14,12	
из них:				
Увеличение стоимости основных средств			0,00	
Увеличение стоимости нематериальных активов			0,00	
Увеличение стоимости непроизведенных активов			0,00	
Увеличение стоимости материальных запасов	483 217,97	68 217,88	14,12	Функции по закупке ГСМ переданы ГКУ Дирекция по обеспечению деятельности организаций Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы
Поступление финансовых активов, всего	0,00	0,00	0,00	
из них:				
Увеличение стоимости ценных бумаг, кроме			0,00	
Увеличение стоимости акций и иных форм			0,00	
4. Остаток средств на конец года (ф.0503779 КФО 2 + 4 + 5)	X		X	Досрочное финансирование выполнения государственного задания 2019 г., остаток средств при невыполнении государственного задания 2018 г.
		22 866 750,76		
Справочно:				
5. Объем публичных обязательств, всего			0,00	
в том числе:				

#### 2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)\*

Наименование работы (услуги)	Изменение цены (руб.)				
	с _____ 20 г.	с _____ 20 г.	с _____ 20 г.	с _____ 20 г.	с _____ 20 г.
1	2	3	4	5	6

\*по итогам заполнения таблицы, указать причины изменения цен

#### 2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)			Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб)	
бесплатно	частично платно	полностью платно	частично платных	полностью платных
1	2	3	4	5

2.6. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3

Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Единица измерения	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса</b>	руб.						
		257 990 368,42	254 712 746,02	13 308 566,40	9 731 883,92	271 298 934,82	264 444 629,94
в т.ч.	руб.						
- переданного в аренду		3 583 967,45	3 583 967,45			3 583 967,45	3 583 967,45
- переданного в безвозмездное пользование	руб.					0,00	0,00
- приобретенного (получено безвозмездно) учреждением за счет средств, выделенных Департаментом социальной защиты населения города	руб.			13 308 566,40	9 731 883,92	13 308 566,40	9 731 883,92
- приобретенного (полученного безвозмездно) учреждением за счет доходов от приносящей доход	руб.					0,00	0,00
- в т.ч. особо ценного движимого	руб.	X	X	12 067 358,88	8 896 231,67	12 067 358,88	8 896 231,67
<b>2. Количество объектов недвижимого имущества, находящихся на праве оперативного управления</b>	шт.			X	X		
		487,00	487,00			487,00	487,00
в т.ч. - переданного в аренду	шт.	3,00	3,00	X	X	3,00	3,00
- переданного в безвозмездное пользование	шт.			X	X	0,00	0,00
<b>3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления</b>	м <sup>2</sup>			X	X		
		23 317,40	23 317,40			23 317,40	23 317,40
- переданного в аренду	м <sup>2</sup>	367,20	367,20	X	X	367,20	367,20
- переданного в безвозмездное пользование	м <sup>2</sup>			X	X	0,00	0,00